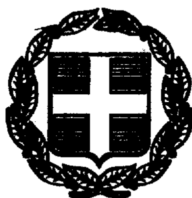




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου 939

30 Δεκεμβρίου 1999

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας «Άγιος Γεώργιος» του Δήμου Σαλαμίνας (Ν. Αττικής).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 7 παρ. 1 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ. 1, 2, 3 και 7 και 2 παρ. 1 του Ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Έλεγχου,προστασία φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 162).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 15 παρ. 2.1 και 2.1.1 του Ν. 1515/1985 «Ρυθμιστικό σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας» (Α' 18).

4. Τις διατάξεις του από 16.8.1985 Π.Δ/τος «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας μέσα στις Ζ.Ο.Ε. και σχετικές ρυθμίσεις» (Δ' 416) όπως ισχύει.

5. Τις διατάξεις του από 20.8.1985 Π.Δ/τος «Καθορισμός εντός της Ζ.Ο.Ε. Αττικής περιοχών για δεύτερη κατοικία» (Δ' 456), όπως τροποποιήθηκε με το από 27.6.1988 π.δ/γμα «Τροποποίηση ορίων περιοχών για δεύτερη κατοικία εντός της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.) Ν. Αττικής» (Δ' 556).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.Δ/τος της 17.7. 1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 49 παρ. 2α του ν.998/1979 (Α' 289) «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας».

8. Τις διατάξεις των άρθρων 6 παρ. 1, 7, 8, 9 και 16 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 παρ. 1, 2 και 3 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (Ο.Κ.Χ.Ε.) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 παρ.3 και 4 του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α'154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

10. Την 77891/4610/1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Σύνταξη και έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής δεύτερης κατοικίας «Άγιος Γεώργιος» του Δήμου Σαλαμίνας (Ν. Αττικής).

11. Την 77120/4608/1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση πολεοδομικής προμελέτης της πολεοδομικής ενότητας «Άγιος Γεώργιος» του Δήμου Σαλαμίνας» (Ν. Αττικής)».

12. Την 3396/1998 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Γεωργίας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Γεωργίας Κων/νο Βρεττό και Παρασκευά Φουντά (Β' 1165/1998)».

13. Τα 74082/2821/22.7.1988,και 93534/9238/ 23.1.1997 έγγραφα του Υπουργείου Γεωργίας Δ/νση Προστασίας και Δ.Π. Τμήμα Αλλαγής χρήσης Δ.Γ.

14. Τις 127/1989, 177/1989,60/1992.181/ 1993, 255/ 1993. 227/1995, 228/ 1995 και 316/1995 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Σαλαμίνας.

15. Τις 14/23.3.1993, 34/26.10.1995, 37α/16.11.1995 και 37β/16.11.1995 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Πειραιά.

16. Τις 339/1996 και 62/1998 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

17. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α..

18. Τις 269/1997 και 307/1999 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Υφυπουργού Γεωργίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο τμήματος της περιοχής «Άγιος Γεώργιος» του Δήμου Σαλαμίνας (Ν. Αττικής) της οποίας η χρήση για δεύτερη κατοικία έχει προσδιορισθεί με το από 20.8.1985 Π. Δ/γμα (Δ' 456) με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινο-

χρήστων χώρων (κ.χ.), χώρων κοινοχρήστου πρασίνου (κ.π.) - δασικής έκτασης, παιδικής χαράς, εκκλησίας,όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα δέκα τέσσερα (14) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 21039/1999 πράξη του και που αντίτυπα τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής, της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος.

Άρθρο 3

Στους οικοδομήσιμους χώρους της παραπάνω περιοχής καθορίζονται κατά τομείς Α και Β όπως φαίνονται στα διαγράμματα του άρθρου 1 οι εξής χρήσεις :

Α. Τομέας Α.

Στους οικοδομήσιμους χώρους που εμπίπτουν στον τομέα Α, επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 2 του από 23.2.1987 Π. Δ/τος (Δ' 166).

Β. Τομέας Β.

Στους οικοδομήσιμους χώρους που εμπίπτουν στον τομέα Β, επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 3 του ίδιου ως άνω Π. Δ/τος εκτός από πρατήρια βενζίνης.

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2), τριών (3), τεσσάρων (4), πέντε (5), έξι (6) και οκτώ (8) μέτρων και μεταβλητό πλάτους από μηδέν έως τρία (0-3) και μηδέν έως τέσσερα (0-4) μέτρα, όπως φαίνεται στα διαγράμματα του άρθρου 1.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10,00) μέτρα
Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια πενήντα (250,00) τ. μέτρα

2. Επιπλέον των προϋποθέσεων της προηγουμένης παραγράφου απαιτείται όπως :

α) στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ. μέτρα και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα και

β) τα οικόπεδα να μην δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 22.6.1983 Π. Δ/τος (Δ' 284).

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων : σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας τους

4. Ο συντελεστής δόμησης : τέσσερα δέκατα (0,4)

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων τιρίων: επτά και μισό (7,50) μέτρα.

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων προσαυξάνεται κατά ένα και μισό (1,50) μέτρα.

6. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILO-TIS).

7. Οι κοινόχρηστοι χώροι-δασικές εκτάσεις που καθορίζονται με το άρθρο 1 του παρόντος διατηρούν αναλλοίωτο το δασικό τους χαρακτήρα, απαγορευομένης πάσης άλλης χρήσεως αυτών, ή της κατά προορισμόν χρήσεως των δασών, ως και πάσης επεμβάσεως δια της κατασκευής έργων κοινωφελούς ή και κοινοχρήστου χαρακτήρα (λ.χ. πλατείες, παιδικές χαρές κ.λ.π.). Στους ανωτέρω χώρους απαγορεύονται επίσης οι κατασκευές που προβλέπονται από το άρθρο 19 του ΓΟΚ (Ν. 1577/1985).

Άρθρο 6

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 26 Νοεμβρίου 1999

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

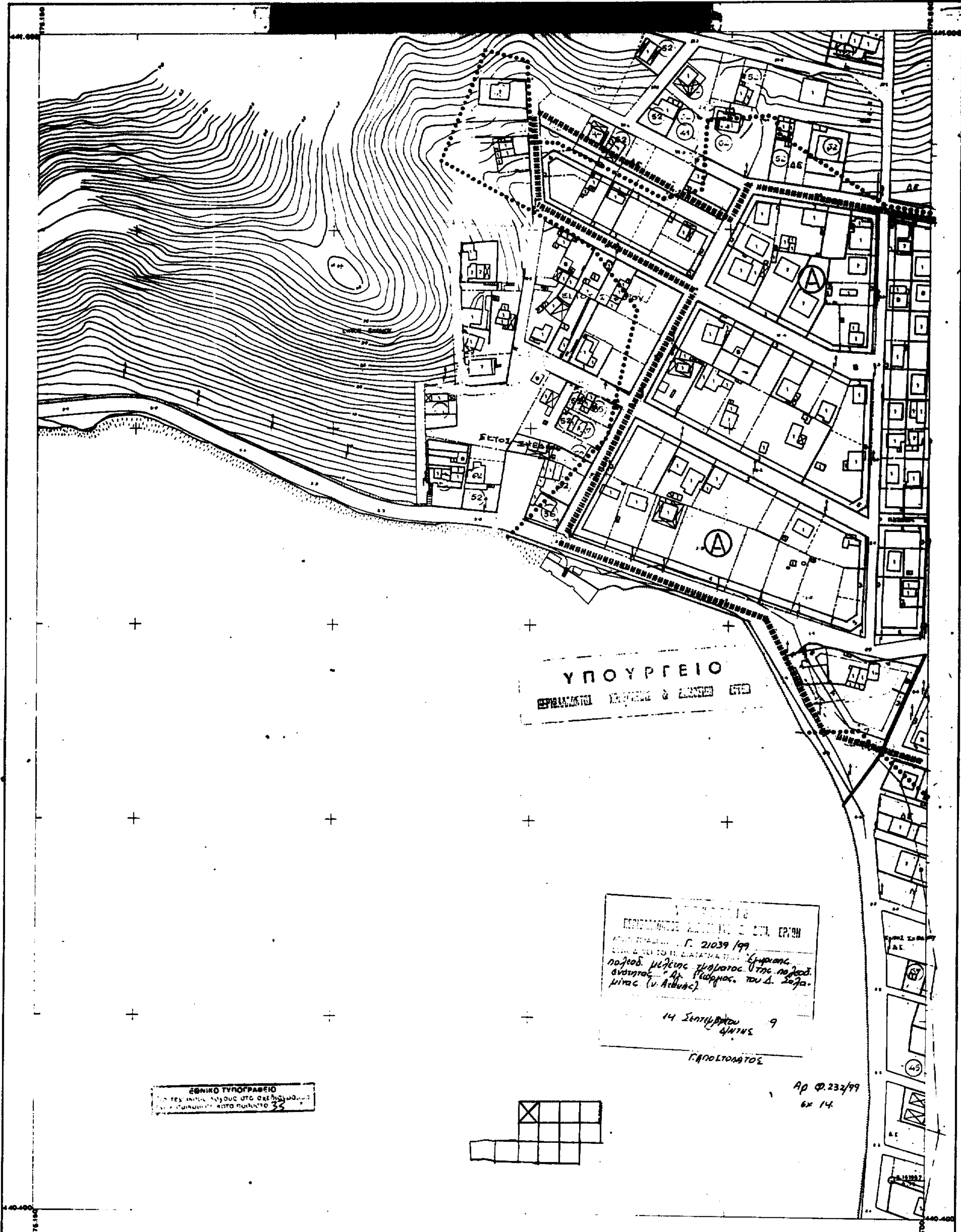
ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
Π. ΦΟΥΝΤΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 0236
1/07.14

[redacted]



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου
με φ= και λ= απ' Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1	Κτίσμα μονόροφο
2	Κτίσμα διώροφο
Π	[illegible]

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Αγ Γεώργιος 13 Σ

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ(Δ.ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	1985

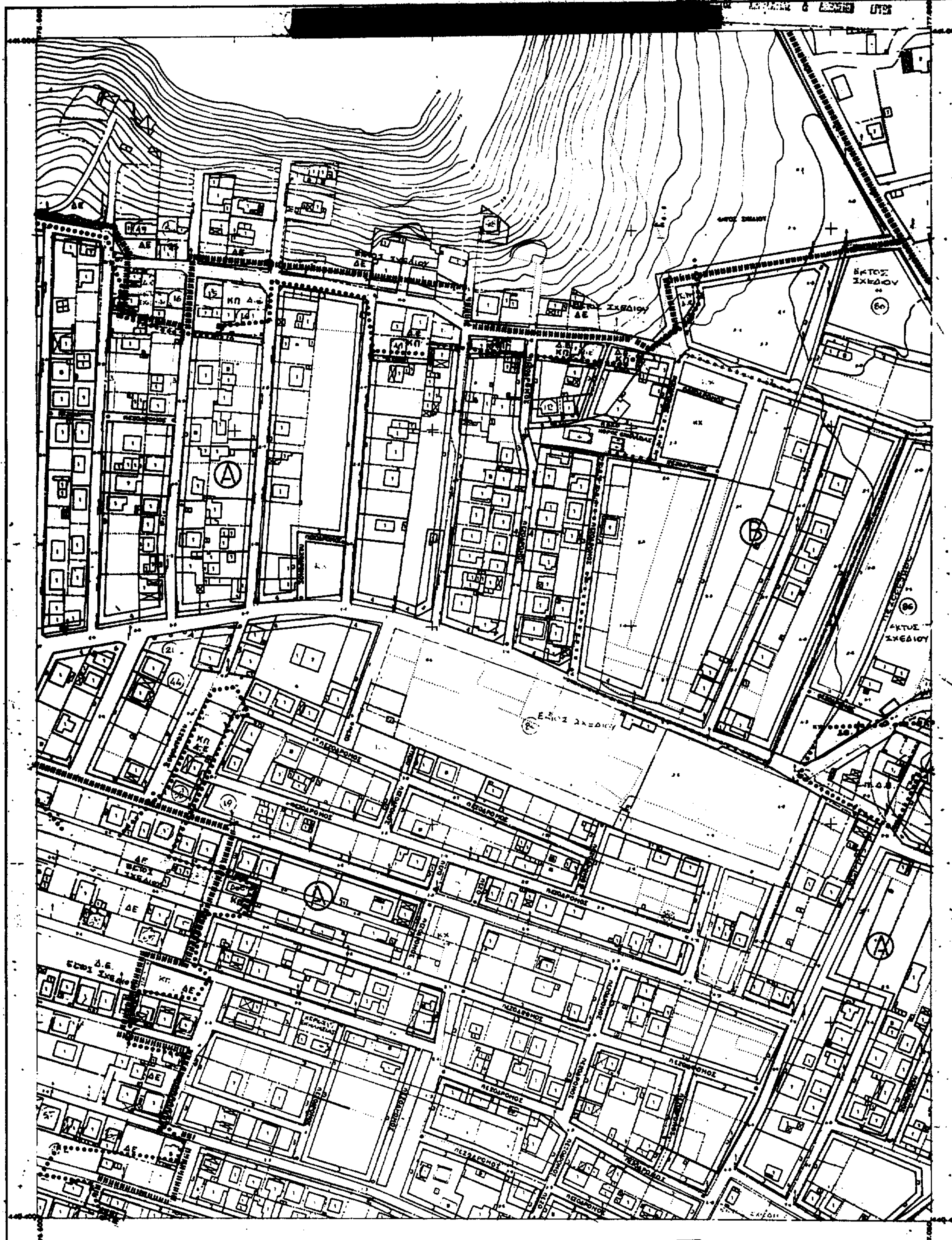
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΚΑ 02.38

[redacted]



Ελληνικο DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°

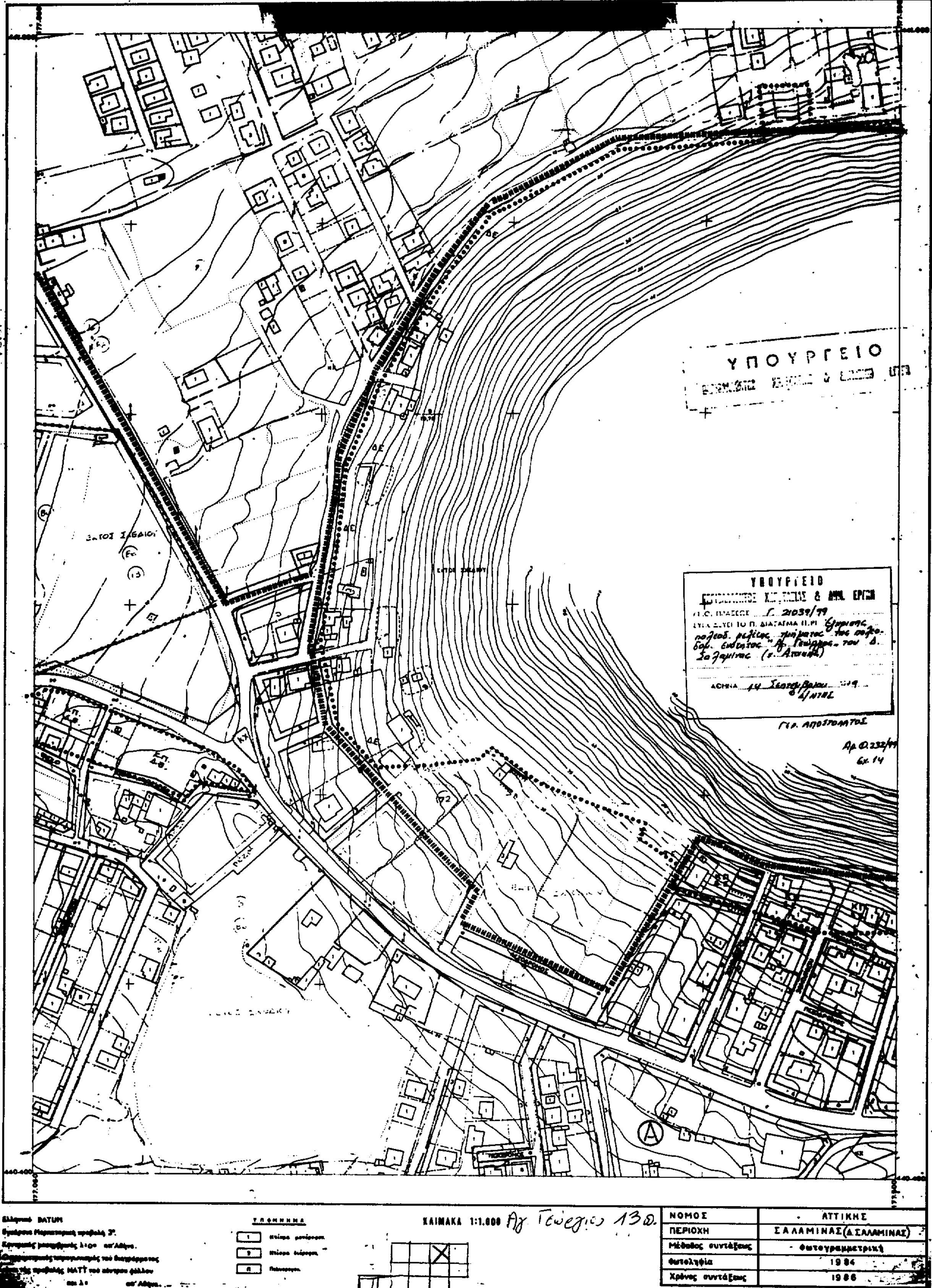
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ Γ. 21039/93
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ "Έγκρισης πολεοδ. μελέτης τμήματος της πολεοδ. ενότητας "Αγ. Γεώργιος" του Δ. Σαλαμίνας (Ν. Αττικής)"
14 Σεπτεμβρίου 1993
Ο Δ/ντής
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (Δ. ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	1985

Αρ. Φ. 232/93
6Χ. 14



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
[redacted]
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
& ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. 21039/99
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ
ΑΘΗΝΑ 14 Σεπτεμβρίου
Α
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
Αγ. Γεώργιος 13 Θ.
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (Δ.ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ)
Μέθοδος συντάξεως Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία 1984
Χρόνος συντάξεως 1986

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΚΑ 02.36
1/10.14

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

[redacted]

ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΡ.Ο. ΠΡΑΞΕΩΣ Γ. 21039/99
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ Έγκρισης πολεοδομ. μελέτης τμήματος της πολεοδ. ενότητας "Αγ. Γεώργιος" του Δ. Σαλαμίνας (Ν. Αττικής)
ΑΘΗΝΑ 14 Σεπτεμβρίου 1999
Δ/ΝΤΗΣ

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

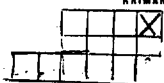
Αρ. Φ. 232/99
Φx. 14

ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ = και λ = απ' Αθήνα.



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000 Αγ. Γεώργιος 13 Θ.

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (Δ.ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	1986

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 02

Γ. 21039/99
έγκρισης πολεοδ. μελέτης τμήματος της πολεοδ. ενότητας "Αγ. Γεώργιος" του Δ. Σαλαμίνας (ν. Αττικής)

14 Σεπτεμβρίου 9
Δ/ντης

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 232/99
σχ. 14

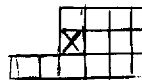
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Ελληνικό DATUM

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (Δ. ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	1985

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΚΑ 02.38
1/08.13

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Γ. 21039/99

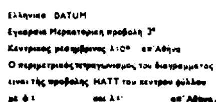
Έγκρισης πολεοδ. μελέτης τμήματος της πολεοδ. ενότητας "Αγ. Γεώργιος" του Δ. Σαλαμίνας (ν. Αττικής)

14 Σεπτεμβρίου 99

Δ/ντης

Γ. Αποστολάτος

Αρ.Φ. 232/99
6x.14



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1 Κτίσμα μονόροφο
2 Κτίσμα διώροφο
Π Πολυώροφο

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (Δ.ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	1985

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΚΑ 02.36
1/09.13

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

[redacted]

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ Γ. 21039/99

14 Σεπτεμβρίου 99

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ Φ. 232/99
6χ. 14

Υψόμετρα - DATUM

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000 Αγ Γεώργιος 13ο.

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (Δ. ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	1986

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

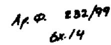
ΚΑ 02.36
1/10.13

[redacted]

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ Γ. 21039/99
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ Έγκρισης πολεοδ. μελέτης τμήματος της πολεοδ. ενότητας "Αγ. Γεώργιος" του Δ. Σαλαμίνας (ν. Αττικής)
Αθήνα 14 Σεπτεμβρίου 1999
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Γεώ. Αποστολάτος


Αρ.Φ. 232/99
6χ.14

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ:0° απ'Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου με φ = και λ = απ'Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1 Κτίσμα μονώροφο
2 Κτίσμα διώροφο
Π Παλαιόκτιστο

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000 Αγ. Γεώργιος 13Ω

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (Δ.ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	1986

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

[redacted]

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ρυμοτομική γραμμή
- Οικοδομική γραμμή
- Όριο Παλαιοδομικής Ενότητας
- Όριο Τομέων Χρήσεων Γης
- Όριο Δασικής Έκτασης (Δ.Ε)
- Όριο περιοχής αμφίβολης για οικιστική ανάπτυξη από γεωτεχνική άποψη
- (A) Αμιγής κατοικία
- (B) Γενική κατοικία

Αρ.Φ. 232/99
6x. 14

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ Γ. 21039/99

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ Έγκρισης ρυμοτ. μελέτης τμήματος της παραδ. ενότητας "Αγ. Γεώργιος" του Δ. Σαλαμίνας (ν. Αττικής)

Αθήνα 24 Σεπτεμβρίου 1999
Ο ΑΝΤ/ΗΣ
Γ. Αποστολάκης

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000 Αγ. Γεώργιος 13α

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- 1 Κτίσμα ...
- 2 Κτίσμα ...
- Π Παλαιόχτιστο

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (Δ. ΣΑΛΑ...)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρ...
Φωτοληψία	[illegible]
Χρόνος συντάξεως	[illegible]

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

[redacted]

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ. 21039/99
πολεοδ. μελέτης τμήματος της πολεοδ. ενότητος "Αγ. Γεώργιος" του Δ. Σαλαμίνος (ν. Αττικής)
14 Σεπτεμβρίου 1999
Δ/ΝΤΗΣ
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 232/99
6x14

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000 Αγ. Γεώργιος 130

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (Δ.ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	1985

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ κ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΚΔ 0236
1/0712

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ. 21039/99

Έγκρισης πολεοδ. μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας "Αγ. Γεώργιος" του Δ. Σαλαμίνας (ν. Αττικής)

14 Σεπτεμβρίου '99
Αθήνα

Γ. Αποστολάτος

Αρ.Φ.232/99
6χ. 14

Ελλειψοειδές DATUM

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000 Αγ. Γεώργιος 13 Θ.

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

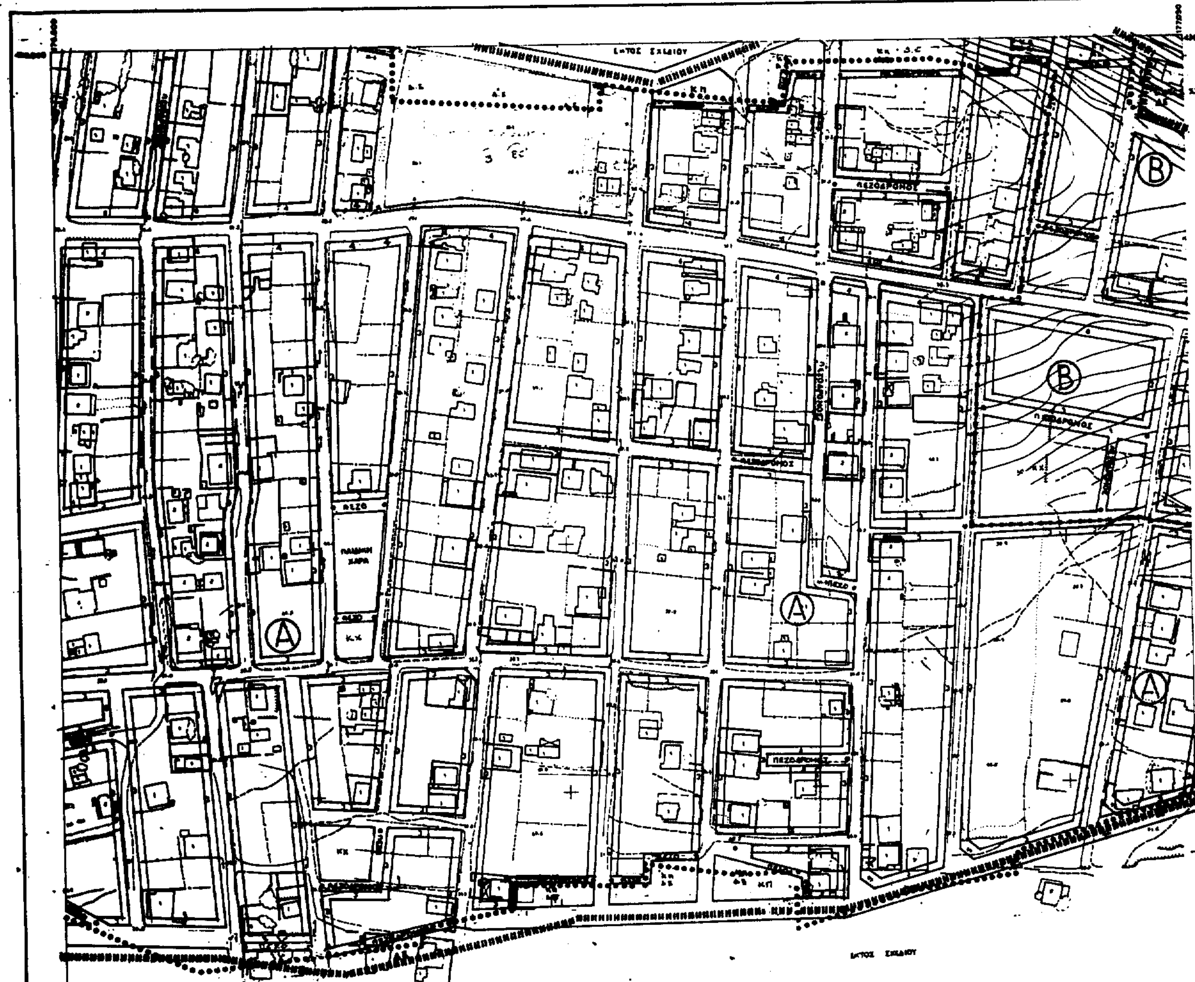
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (Δ. ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ)

Η σύνταξη του διαγράμματος έγινε φωτογραμμετρικά το έτος 1986 από αεροφωτογραφίες κλίμακας περίπου 1:6000 λήψεως 1984

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 0236
1/0812



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ. 21039/99
Έγκρισης πολεοδ. μελέτης τμήματος της πολεοδ. ενότητας "Αγ. Γεώργιος" του Δ. Σαλαμίνας (ν. Αττικής)

14 Σεπτεμβρίου 1999
Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ.Φ. 232/99
Σχ 14

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000 Αγ Γεώργιος 13 ο.

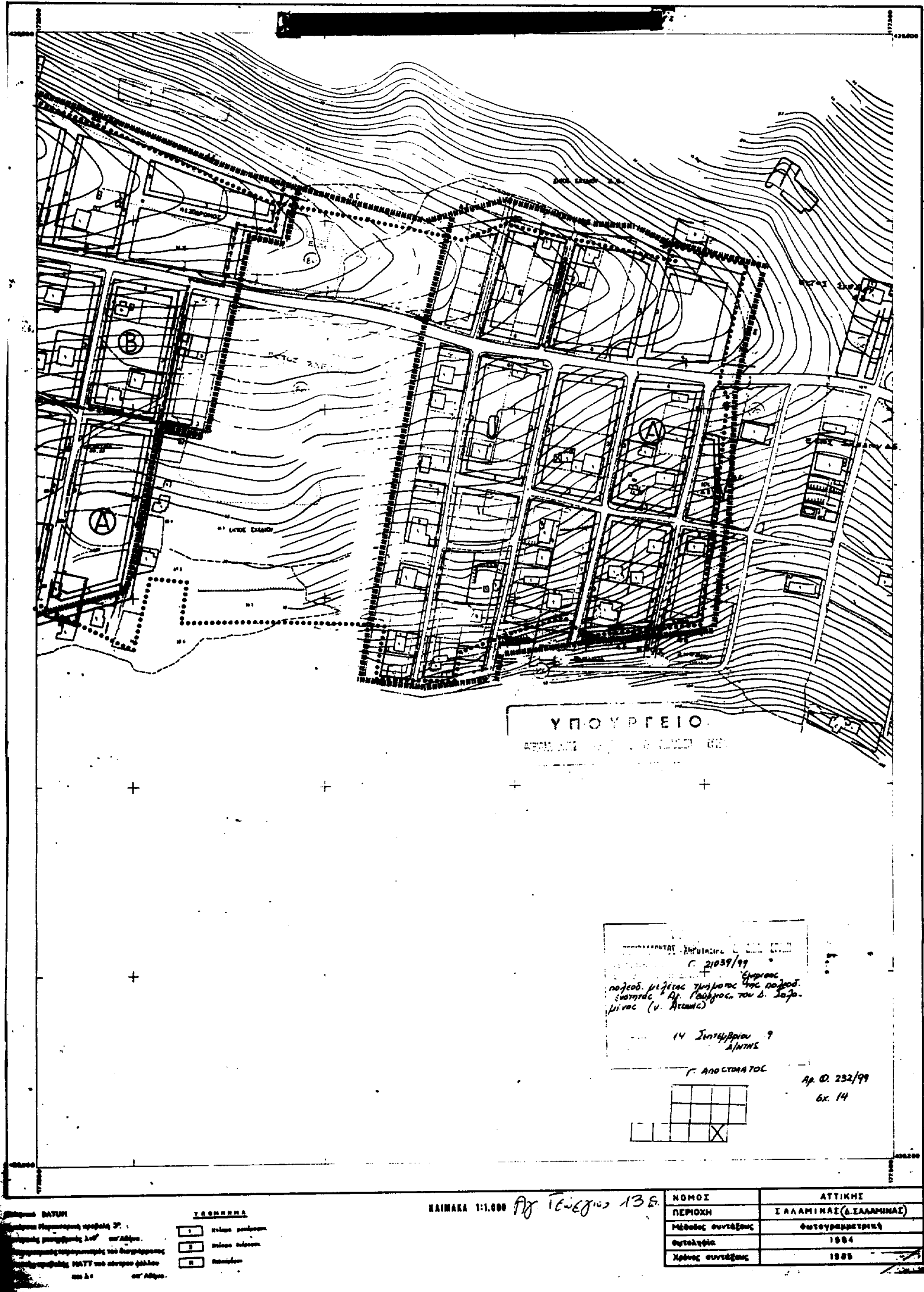
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (Δ.ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	1985

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΔ0236
1/08.12

[redacted]

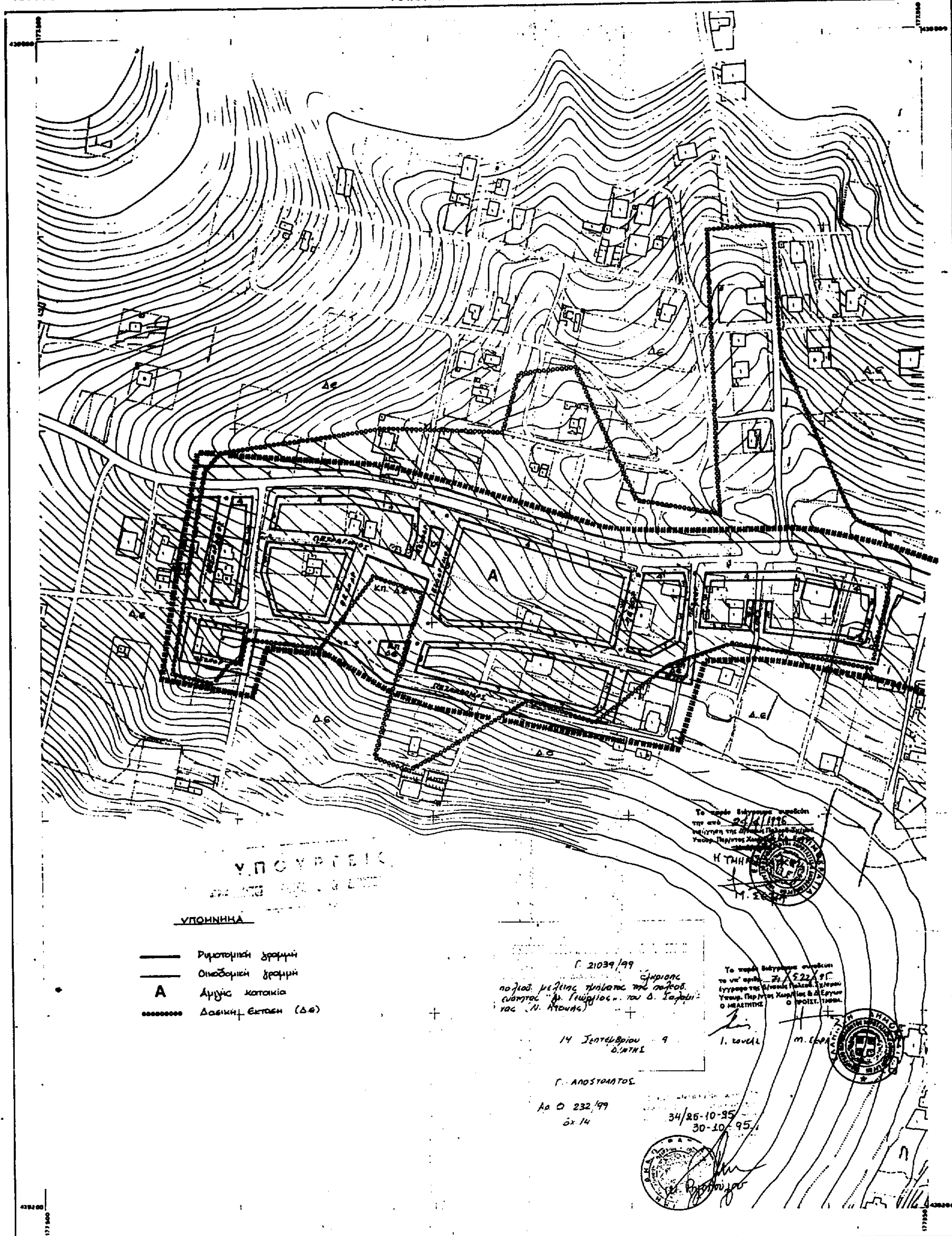


ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000 Αγ. Γεώργιος 13 Β.

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (Δ.ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	1985

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (Δ.ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	1985

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ